

บริษัท ไมต้า แอสเซ็ท จำกัด (มหาชน)

ครั้งที่ 12/2567

18 ธันวาคม 2567

FINANCIAL INSTITUTIONS/CORPORATES

อันดับเครดิตองค์กร: BB-
แนวโน้มเครดิตพินิจ: Negative

วันที่ทบทวนล่าสุด: 19/09/67

อันดับเครดิตองค์กรในอดีต:

วันที่	อันดับ	แนวโน้มอันดับ
		เครดิต/ เครดิตพินิจ
31/08/65	BB	Stable
31/08/64	BB	Negative
11/08/63	BB+	Negative
10/04/63	BB+	Alert Negative
11/07/60	BBB-	Stable

ติดต่อ:

ปรียาภรณ์ โกษาการ
preeyaporn@trisrating.com

สิทธกรย์ ตงพิพัฒน์, CFA, FRM
sithakarn@trisrating.com

จิตตราพรหม ปิ่นทะเล
jittrapan@trisrating.com

ทวีโชค เขียมสกุลธรรม
taweechok@trisrating.com



WWW.TRISRATING.COM

* รายงานนี้เป็นเพียงส่วนหนึ่งของรายงานฉบับภาษาอังกฤษ

เหตุผล

ทริสเรทติ้งลดอันดับเครดิตองค์กรของ บริษัท ไมต้า แอสเซ็ท จำกัด (มหาชน) มาอยู่ที่ระดับ “BB-” จากเดิมที่ระดับ “BB” เนื่องจากสภาพคล่องของกลุ่มที่อ่อนแอ ความเสี่ยงที่เพิ่มขึ้นในการผิณฑ์ชำระหนี้ที่ใกล้ถึงกำหนดและทางเลือกในการระดมทุนที่จำกัด ขณะเดียวกัน ทริสเรทติ้งประกาศ “เครดิตพินิจ” แนวโน้ม “Negative” หรือ “ลบ” ให้แก่อันดับเครดิตองค์กรเพื่อสะท้อนความไม่แน่นอนจากข้อเสนอของ บริษัท ไมต้า ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน) ในการขอขยายวันครบกำหนดไถ่ถอนของหุ้นกู้

บริษัทไมต้า ลิสซิ่งซึ่งเป็นบริษัทลูกของบริษัทไมต้า แอสเซ็ทได้เสนอจัดการประชุมผู้ถือหุ้นในวันที่ 26 ธันวาคม 2567 โดยมีวาระการประชุมเพื่อขอขยายวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ (MDL251A) ออกไปอีก 1 ปี 6 เดือน โดยกำหนดวันไถ่ถอนใหม่เป็นวันที่ 5 กรกฎาคม 2569 และขอชำระคืนเงินต้นบางส่วนจำนวนรวม 10% ของมูลค่าเงินต้นหุ้นกู้ 725 ล้านบาท โดยบริษัทเสนอเพิ่มอัตราดอกเบี้ยอีก 0.25% เป็น 7% พร้อมทั้งเสนอหลักประกันมูลค่ารวมประมาณ 581 ล้านบาทด้วย

หากผู้ถือหุ้นกู้มีมติอนุมัติการขยายวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ อันดับเครดิตของบริษัทอาจไม่เปลี่ยนแปลง อย่างไรก็ตาม หากบริษัทไม่ได้รับมติอนุมัติจากผู้ถือหุ้นในการขยายวันครบกำหนดไถ่ถอนและไม่สามารถหาแหล่งเงินทุนอื่น ๆ ได้ อันดับเครดิตของบริษัทอาจได้รับผลกระทบในทางลบ ทริสเรทติ้งคาดว่าจะเปลี่ยน “เครดิตพินิจ” “Negative” หรือ “ลบ” หลังจากมีข้อสรุปจากการประชุมดังกล่าว

เกณฑ์การจัดอันดับเครดิตที่เกี่ยวข้อง

- เกณฑ์การจัดอันดับเครดิตสถาบันการเงิน, 25 กันยายน 2567
- การจัดอันดับเครดิตบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย, 12 มกราคม 2566
- เกณฑ์การจัดอันดับเครดิตกลุ่มธุรกิจ, 7 กันยายน 2565
- เกณฑ์การจัดอันดับเครดิตธุรกิจทั่วไป, 15 กรกฎาคม 2565
- อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญและการปรับปรุงตัวเลขทางการเงินสำหรับธุรกิจทั่วไป, 11 มกราคม 2565

บริษัท ไมต้า แอสเซ็ท จำกัด (มหาชน) (MIDA)

อันดับเครดิตองค์กร: BB-
แนวโน้มเครดิตพินิจ: Negative

บริษัท ทริสเรตติ้ง จำกัด

อาคารสีลมคอมเพล็กซ์ ชั้น 24 191 ถ. สีลม กรุงเทพฯ 10500 โทร. 02-098-3000

© บริษัท ทริสเรตติ้ง จำกัด สงวนลิขสิทธิ์ พ.ศ. 2567 ห้ามมิให้บุคคลใด ใช้ เปิดเผย ทำสำเนาเผยแพร่ แจกจ่าย หรือเก็บไว้เพื่อใช้ในภายหลังเพื่อประโยชน์ใดๆ ซึ่งรายงานหรือข้อมูลการจัดอันดับเครดิต ไม่ว่าทั้งหมดหรือเพียงบางส่วน และไม่อยู่ในรูปแบบ หรือลักษณะใดๆ หรือด้วยวิธีการใดๆ โดยที่ยังไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจาก บริษัท ทริสเรตติ้ง จำกัด ก่อน การจัดอันดับเครดิตนี้มิใช่คำแถลงข้อเท็จจริง หรือคำแนะนำให้ซื้อ ขาย หรือถือตราสารหนี้ใดๆ แต่เป็นเพียงความเห็นเกี่ยวกับความเสี่ยงหรือความน่าเชื่อถือของตราสารหนี้นั้นๆ หรือของบริษัทนั้นๆ โดยเฉพาะ ความเห็นที่ระบุในการจัดอันดับเครดิตนี้มิได้เป็นคำแนะนำเกี่ยวกับการลงทุน หรือคำแนะนำในลักษณะอื่นใด การจัดอันดับและข้อมูลที่ปรากฏในรายงานใดๆ ที่จัดทำ หรือพิมพ์เผยแพร่โดย บริษัท ทริสเรตติ้ง จำกัด ได้จัดทำขึ้นโดยมิได้คำนึงถึงความต้องการด้านการเงิน พฤติการณ์ ความรู้ และวัตถุประสงค์ของผู้รับข้อมูลรายใดรายหนึ่ง ดังนั้น ผู้รับข้อมูลควรประเมินความเหมาะสมของข้อมูลดังกล่าวก่อนตัดสินใจลงทุน บริษัท ทริสเรตติ้ง จำกัด ได้รับข้อมูลที่ใช้สำหรับการจัดอันดับเครดิตนี้จากบริษัทและแหล่งข้อมูลอื่นๆ ที่เชื่อว่าเชื่อถือได้ ดังนั้น บริษัท ทริสเรตติ้ง จำกัด จึงไม่รับประกันความถูกต้อง ความเพียงพอ หรือความครบถ้วนสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ ดังกล่าว และจะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียหรือความเสียหายใดๆ อันเกิดจากความไม่ถูกต้อง ความไม่เพียงพอ หรือความไม่ครบถ้วนสมบูรณ์นั้น และจะไม่รับผิดชอบต่อข้อผิดพลาด หรือการละเว้นผลที่ได้รับหรือการกระทำใดๆ โดยอาศัยข้อมูลดังกล่าว ทั้งนี้ รายละเอียดของวิธีการจัดอันดับเครดิตของบริษัท ทริสเรตติ้ง จำกัด เผยแพร่อยู่บน Website: www.trisrating.com/rating-information/rating-criteria